

Технико-экономические показатели территории проектирования:

№	Наименование	Ед. изм.	Показатели
1	Площадь территории	га	32,21
2	Площадь земельных участков под индивидуальное строительство	га	19,84
3	Общее количество земельных участков под индивидуальное строительство	шт.	134
4	Площадь земельных участков под блокированные жилые дома	га	0,90
5	Общее количество земельных участков под блокированные жилые дома	шт.	3
6	Площадь участков общественного и коммунально-бытового обслуживания	га	2,98
7	Площадь территории общего пользования	га	8,49
8	Площадка для сбора мусора	шт.	3

Экспликация

Земельные участки планируемые для размещения новых объектов капитального строительства			
1,2,14,53, 58-60,75-78	Индивидуальный жилой дом	кв.м.	1600
3-13,15-25,27-34,36-48,50-51, 54-56,61-74, 79-93,95-132	Индивидуальный жилой дом	кв.м.	1500
26	Индивидуальный жилой дом	кв.м.	1052
35	Индивидуальный жилой дом	кв.м.	1499
49	Индивидуальный жилой дом	кв.м.	1561
52	Индивидуальный жилой дом	кв.м.	1580
57	Индивидуальный жилой дом	кв.м.	1582
94	Индивидуальный жилой дом	кв.м.	1042
133	Трансформаторная подстанция	кв.м.	176
134	Блокированные жилые дома в 1-3 этажа с придомовыми участками	кв.м.	2998
135	ГРП	кв.м.	12
136	Блокированные жилые дома в 1-3 этажа с придомовыми участками	кв.м.	2997
137	Блокированные жилые дома в 1-3 этажа с придомовыми участками	кв.м.	3000
138, 141	Трансформаторная подстанция	кв.м.	144
139	Культурно-досуговый комплекс	кв.м.	14690
140	Объекты торговли, общественного питания	кв.м.	12783
142	Спортивная площадка	кв.м.	1865



- Условные обозначения:
- — — - Границы проектирования
  - — — - Границы формируемых земельных участков
  - — — - Проектируемые красные линии
  - — — - Линии отступа от красных линий
  - Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
  - Проектируемые объекты инженерной инфраструктуры (ГРП)
  - Проектируемые объекты инженерной инфраструктуры (ТП)
  - Проектируемое озеленение
  - Проектируемые объекты капитального строительства
  - Проектируемые объекты капитального строительства нежилого назначения
  - — — - Оси дорог
  - 12 - Номер объекта капитального строительства и номер участка
  - 12 - Площадки для сбора мусора

Проект планировки и проект межевания территории Том 1. Основная часть				Стадия	Лист	Листов
				ППМТ	5	5
Чертеж планировки территории М 1:2000						