Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

1. В период с « 01 » января 2025 г. по « 31 » декабря 2025 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории следующих кадастровых кварталов:

|  |  |
| --- | --- |
| 47:22:0355001 | Российская Федерация, Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, Бегуницкое сельское поселение, СНТ Мелиоратор |
| 47:22:0355002 | Российская Федерация, Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, Бегуницкое сельское поселение, СНТ Мелиоратор |

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с Соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30.01.2025 № 321-20-2025-002, заключенным со стороны заказчика: Управление Росреестра по Ленинградской области почтовый адрес: 197198, Санкт-Петербург, ул. Блохина д. 8, лит. А

адрес электронной почты: [47 upr@rosreestr.ru](mailto:47_upr@rosreestr.ru), номер контактного телефона: +7 (812) 499-00-34 со стороны исполнителя: филиал 1И1К «Роскадастр» по Ленинградской области, почтовый адрес филиала: 197101, Санкт-Петербург, ул. Чапаева, д. 15, корп.2, лит. Б, пом. 1Н номер контактного телефона: 8 (812) 630-40-41

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ФИО кадастрового инженера | Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров | Уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров | Дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров | Почтовый адрес | Адрес электронно й почты | Номер контактного телефона |
| Ваганов Михаил Николаевич | А СРО "КАДАСТРОВЫЕ ИНЖЕНЕРЫ" | А-2020 | 18.06.2024 | г. Санкт- Петербург , ул. Чапаева, д. 15, к. 2, лит. Б | roskadastr.le noblast@ma il.ru | 8(812)630-40­  41 (добав.  4198) |
| Елисеева Татьяна Валерьевна | А СРО "КАДАСТРОВЫЕ ИНЖЕНЕРЫ" | 7283 | 29.06.2016 | г. Санкт- Петербург , ул.  Чапаева, д. 15, к. 2, лит. Б | roskadastr.le noblast@ma il.ru | 8(812)630-40­  41 (добав.  4198) |
| Лескин Роман Сергеевич | АССОЦИАЦИЯ СРО "БОКИ" | 1242,01­780712803390- КМ-0422 | 17.06.2016 | г. Санкт- Петербург , ул.  Чапаева, д. 15, к. 2, лит. Б | roskadastr.le noblast@ma il.ru | 8(812)630-40­  41 (добав.  4198) |
| Хегай Наталья Владимировна | А СРО "КАДАСТРОВЫЕ ИНЖЕНЕРЫ" | 6451 | 16.05.2016 | г. Санкт- Петербур г, ул.  Чапаева, д. 15, к.  2, лит. Б | roskadastr.le noblast@ma il.ru | 8(812)630-40­  41 (добав.  4198) |

адрес электронной почты: [roskadastr.lenoblast@mail.ru](mailto:roskadastr.lenoblast@mail.ru)

номер контактного телефона: 8 (812) 630-40-41

1. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестрнедвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ (филиал ППК «Роскадастр» по Ленинградской области, по адресу: 197101, Санкт-Петербург, ул. Чапаева, д. 15, корп.2, лит. Б, пом. 1Н) имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.
2. Правообладатели объектов недвижимости - земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (опубликовано, размещено на официальном сайте филиала ППК «Роскадастр» по Ленинградской области: в сети «Интернет» по адресу: <https://kadastr.ru/>) вправе предоставить кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее - контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.
3. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.
4. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Место выполнения комплексных кадастровых работ | | Время выполнения комплексных кадастровых работ |
| 1 | 47:22:0355001 | Российская Федерация, Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, Бегуницкое сельское поселение, СНТ Мелиоратор | В будние дни с 31.01.2025 по 31.12.2025 в период с 9-00 до 18­-00  . |
| 2 | 47:22:0355002 | Российская Федерация, Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, Бегуницкое сельское поселение, СНТ Мелиоратор |