**«УТВЕРЖДАЮ»**

Глава администрации

Бегуницкого сельского поселения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.И. Минюк

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.

**Обоснование начальной (максимальной) цены контракта**

|  |  |
| --- | --- |
| Основные характеристики объекта закупки | Благоустроенная техкомнатная квартира, приобретаемая в собственность муниципального образования Бегуницкое сельское поселение Волосовского района Ленинградской области |
| Порядок применения официального курса иностранной валюты к рублю Российской Федерации, установленного Центральным банком Российской Федерации и используемого при оплате заключенного муниципального контракта | не применяется |
| Валюта,используемая при формировании цены контракта и расчетов с поставщиками: | рубль Российской Федерации. |
| Используемый метод определения НМЦК с обоснованием: | Нормативный метод.  Обоснование начальной (максимальной) цены контракта произведено заказчиком посредством применения нормативного метода в соответствии с ч. 9 ст. 22 Федерального закона от 05.04.2013г. №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и Приказом Минэкономразвития России от 02.10.2013 №567 «Об утверждении методических рекомендаций по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем)».  НМЦК определена в соответствии с методическими рекомендациями Комитета по строительству Ленинградской области для реализации основного мероприятия «Ликвидация аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области» подпрограммы «Содействие в обеспечении жильем граждан Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области», и рассчитана по формуле:  S = Z х N ,  где S- начальная максимальная цена контракта,  Z –стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Ленинградской области, утвержденная Приказом Минстроя России  N – расселяемая площадь жилого помещения |
| Расчет НМЦК | **Расчет стоимости цены контракта: 60 933, 76 руб. х 66,30 кв. м =**  **= 4 039 908 (Четыре миллиона тридцать девять тысяч девятьсот восемь) руб. 29 коп.** |