# ПРОЕКТ

# МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

БЕГУНИЦКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

# ВОЛОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ЛЕНИНГРАСКОЙ ОБЛАСТИ

# СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

БЕГУНИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

(одиннадцатое заседание первого созыва)

от №

|  |
| --- |
| Об утверждении учетной нормы и нормы предоставления площади жилого помещения в МО Бегуницкое сельское поселениеВолосовского муниципального района Ленинградской области |

 На основании пункта 5 статьи 50 Жилищного кодекса Российской Федерации, Совет депутатов муниципального образования Бегуницкое сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области РЕШИЛ:

 1. Установить в МО Бегуницкое сельское поселение:

- учетную норму площади жилого помещения, являющуюся минимальным размером площади жилого помещения, исходя из которого, определяется уровень обеспеченности граждан общей площадью жилого помещения, в целях их принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, **в размере 11 и менее квадратных метров** общей площади на одного человека в отдельной квартире, жилых домах и **15 квадратных метров и менее** общей площади в коммунальной квартире.

- норму предоставления площади жилого помещения в муниципальном жилищном фонде по договору социального найма, являющуюся минимальным размером площади жилого помещения, исходя из которого, определяется размер общей площади жилого помещения, предоставляемого по договору социального найма, **в размере:**

 **18** **квадратных метров** общей площади на одного члена семьи, состоящей из трех и более человек;

 **42** **квадратных метра** общей площади на семью, состоящую из двух человек;

**33 квадратных метра** общей площади для одиноко проживающего гражданина.

2. При наличии у гражданина и (или) членов его семьи нескольких жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма и (или) принадлежащих им на праве собственности, определение уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения осуществляется исходя из суммарной общей площади всех указанных жилых помещений.

3. Для жилых помещений, являющихся частью жилого дома или квартиры (комната в доме, в коммунальной квартире) учитывать долю общей площади дома или квартиры, соответствующую площади этих жилых помещений.

4. Признать утратившим силу:

- Решение Совета депутатов МО Бегуницкое сельское поселение от 22.03.2007 года № 60 «Об утверждении нормы предоставления и учетной нормы площади жилого помещения в МО Бегуницкое сельское поселение».

- Решение Совета депутатов МО Зимитицкое сельское поселение от 20.02.2006 года № 28 «Об утверждении нормы предоставления и учетной нормы площади жилого помещения в МО Зимитицкое сельское поселение».

- Решение Совета депутатов МО Терпилицкое сельское поселение от 27.02.2006 года № 32 «Об утверждении нормы предоставления и учетной нормы площади жилого помещения в муниципальном образовании Терпилицкое сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области».

5. Обнародовать настоящее решение в установленном порядке.

6. Контроль за исполнением решения оставляю за собой.

Глава муниципального образования

Бегуницкое сельское поселение А.И. Минюк